GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1383
KARAR TARİHİ : 11.11.2026

Tapunun İslahiye İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 331 ada 4, 15, 16, 17, 24, 26, 27, 29 ve 30 parsellerde kayıtlı taşınmazların imar planı dahilinde kalması ve imar planından kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, 331 ada 26 nolu parselden İmar Planında Gaziantep Büyükşehir Belediyesi 13.10.2023 tarih ve 576 sayılı meclis kararına istinaden yapılan plan tadilatından ötürü Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 16.maddesince ilave DOP alınmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin "fiili kullanım durumu" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 13.10.2026 tarih ve 123 sayılı İslahiye Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.11.2026 tarih ve 446649 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüşüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun İslahiye İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 331 ada 4, 15, 16, 17, 24, 26, 27, 29 ve 30 parsellerde kayıtlı taşınmazların imar planı dahilinde kalması ve imar planından kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, 331 ada 26 nolu parselden İmar Planında Gaziantep Büyükşehir Belediyesi 13.10.2023 tarih ve 576 sayılı meclis kararına istinaden yapılan plan tadilatından ötürü Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 16.maddesince ilave DOP alınmasına, dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin "fiili kullanım durumu" hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 13.10.2026 tarih ve 123 sayılı İslahiye Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Dr.M.Abdullah AKSOY
Genel Sekreter V.

Üye Halil UĞUR	Üye Sait ŞAHİN	Üye Ertuğrul TEYMUR
Üye Cuma KAYMAKÇI	Üye Ural YILDIRIM	Üye Nurullah BİLİCİ İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.
Üye Mehmet GÜLEKEN Mali Hiz.Dai.Bşk.	Üye Ertan AKGÖZ İmr.Şeh.Dai.Bşk.	Üye F. Coşkun KAPLAN 1.Hukuk Müşaviri

T.C. GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI 1923

ASLI GİBİDİR

Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni