

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1099
KARAR TARİHİ : 16.09.2026

Tapunun İslahiye İlçesi Değirmencik Mahallesinde plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan imar planı dahilinde kalması ve imar planından kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 507, 508 ve 509 nolu parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazlar ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca ilgili kurumlardan uygunluk görüşleri alınmış olan yoldan ihdas kısımlarla birlikte, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendinde "fiili kullanım durumu" ve "hisse sahiplerinin muvafakatı halinde müstakil hale getirilebilir." Hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 11.08.2026 tarih ve 62 sayılı İslahiye Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.09.2026 tarih ve 433606 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun İslahiye İlçesi Değirmencik Mahallesinde plan dahilinde yapılacak olan imar uygulaması sahası içerisinde kalan imar planı dahilinde kalması ve imar planından kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 507, 508 ve 509 nolu parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazlar ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca ilgili kurumlardan uygunluk görüşleri alınmış olan yoldan ihdas kısımlarla birlikte, ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendinde "fiili kullanım durumu" ve "hisse sahiplerinin muvafakatı halinde müstakil hale getirilebilir." Hükümlerince yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 11.08.2026 tarih ve 62 sayılı İslahiye Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Ahmet ERTÜRK
Genel Sekreter V.

Üye
Halil UĞUR

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Ertuğrul TEYMUR

Üye
Cuma KAYMAKÇI

Üye
Ural YILDIRIM

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F. Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri

ASLI GİBİDİR



Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni