T.C.
İSLAHİYE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Kararın Tarihi	13.10.2026	**Saat**	10:00	**Karar No**	123	**Birleşim / Oturum**	1 / 1
Kararın Konusu	Parselasyon Hk.						
İlgili Birim	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ						
Encümeni Teşkil Eden Üyeler	Encümen Başkanı: KEMAL VURAL						
	Üyeler: AHMET DURMAZ, ŞIHMUS ŞAHİN, İRFAN ÖZTEKİN, ALİ KILIÇ						
Encümeni Teşkil Etmeyen Üyeler	Encümen Başkanı:						
	Üyeler:						

Belediye Encümeni 13.10.2026 tarihinde toplandı ve gündemde bulunan evrakların görüşülmesine geçildi.
İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.10.2026 tarih ve BİLA sayılı Parselasyon konulu yazısı okundu, gereği görüşüldü.

K A R A R :

Teklif Encümenimizce incelenip uygun görüldüğünden :

Tapunun Gaziantep ili, İslahiye ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi 331 ada 4, 15, 16, 17, 24, 26, 27, 29 ve 30 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların imar planı dahilinde kalması ve imar planında kalan kısımlarının tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olması sebebiyle ekli krokide görüldüğü üzere, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak olan imar uygulamasının düzenleme sınırının onaylanmasına, 331 ada 26 nolu parselden, İmar Planında Gaziantep Büyükşehir Belediyesi 13.10.2023 tarih ve 576 sayılı meclis kararına istinaden yapılan plan tadilatından ötürü Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 16. Maddesince ilave Dop alınmasına, Dağıtım işleminin Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon Planlarının Yapımı ve Dağıtımı Esasları Başlıklı 17. Maddesinin "fiili kullanım durumu" hükümlerince ekte sunulan dağıtım cetvellerine göre hisselendirilmesine, İmar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesi gereğince onaylanmasına ve 1 ay süreyle askıya çıkartılmasına, teknik kontrollerinin yapılması için kadastro müdürlüğüne, tescili için de tapu sicil müdürlüğüne, tüm bu işlemlerin Encümenimizce onaylanmasa, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine karar verilmiştir.

KEMAL VURAL
BELEDİYE BAŞKANI

AHMET DURMAZ
MALİ HİZMETLER MÜD. V.

ŞIHMUS ŞAHİN
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V.

İRFAN ÖZTEKİN
MECLİS ÜYESİ

ALİ KILIÇ
MECLİS ÜYESİ